



PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Geltungsbereich der Ergänzungssatzung
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

2. Ausgleichsmaßnahmen
 Pflanzfestsetzungen
 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

- Ausgleichsmaßnahme A1 (Nordseite)
 Angelegt wird ein 5m breiter Gehölzgürtel mit Sträuchern und Laubbäumen entsprechend Pflanzliste.
- Ausgleichsmaßnahme A2 (Ostseite)
 Angelegt wird ein 3m breiter Gehölzgürtel mit Sträuchern entsprechend Pflanzliste. zu verwendende Arten:
- Bäume: *Acer platanoides* (Spitzahorn)
Malus sylvestis (Wildapfel)
 - Sträucher: *Acer campestre* (Feldahorn)
Carpinus betulus (Hainbuche)
Corylus avellana (Haselnuß)
Ligustrum vulgare (Gemeiner Liguster)
Rosa canina (Hundsrose)
Viburnum opulus (Gemeiner Schneeball)

Hinweise:
 Meldpflicht von Bodenfinden gem. §20SächsDSchG
 Vermeidungsmaßnahmen:
 - keine Nacht- und Wochenarbeit während der Bauzeit
 - Rückbau aller im Zuge des Baubetriebes beanspruchten Flächen

Bestandsübernahmen

- Gebäude - Bestand
- Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücksgrenzen
- Maßangaben in m

Ergänzungssatzung Gersdorf Zum Viebig
 Gemarkung Gersdorf Flurstück 397/1, 400/b

Lageplan M 1:500

Auftraggeber: Gemeinde Haselbachtal
 Schulstraße 5 01920 Haselbachtal OT Bischheim

Bearbeitung: Entwurf 10.01.2018

Architekturbüro Ilona Palme
 Bautzner Berg 36, 01917 Kamenz
 Tel 03578/ 315319 Fax.308680 Handy 0173/5826714
 e-mail: Palme.Kamenz@t-online.de



Als Plangrundlage diente Liegenschaftskarte



M 1:500
 Original