

## Gemeinde Haselbachtal

**Beschlussgegenstand:** Bauleitplanung / Ergänzungssatzung „Zum Viebig“  
im Ortsteil Gersdorf - Aufstellungsbeschluss

---

**Ausfertigungsdatum:** 01. 02. 2018 **Beschlussausfertigung:** 1 – 17

---

**Beschluss-Nr.** 8/I/2018 **Beschluss-Tag:** 31. 01. 2018

---

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Haselbachtal beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 31. Januar 2018, eine Ergänzungssatzung gemäß § 34 Absatz 4 Nummer 3 BauGB für Teile der Flurstücke 397/1 und 400b der Gemarkung Gersdorf aufzustellen.

---

Begründung:

Die Vorhabenträger und die Gemeinde Haselbachtal haben ein Interesse daran, auf Teile der Flurstücke 397/1 und 400b der Gemarkung Gersdorf Baurecht für Wohnbebauung mit funktionell notwendigen Nebengebäuden und Garagen in ortstypischer Bauweise zu erhalten.

Die Finanzierung ist auf Grundlage eines städtebaulichen Vertrages mit den Vorhabenträgern gemäß § 11 Absatz 1 Satz 1 BauGB gesichert.

**Anlage:**

Karte Geltungsbereich

---

**Abstimmungsergebnis:**

**Stimmen insgesamt:** 17  
**anwesende Stimmen:** 13  
**Ja-Stimmen:** 13  
**Nein-Stimmen:** -  
**Stimmenthaltungen:** -  
**Ausgeschlossen auf Grund § 20 SächsGemO:** -

  
Margit Boden  
Bürgermeisterin

