

## Gemeinde Haselbachtal

**Beschlussgegenstand:** Bauleitplanung  
Bebauungsplan „Neue Siedlung“ im OT Gersdorf  
Aufstellungsbeschluss

**Ausfertigungsdatum:** 22. 08. 2019      **Beschlussausfertigung:** 1 – 17

---

**Beschluss-Nr.** 27/VIII/2019      **Beschluss-Tag:** 21. 08. 2019

---

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Haselbachtal beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 21. August 2019, einen Bebauungsplan gemäß § 2 Absatz 1 BauGB für die Flurstücke 16/6 und 590/19 und Teile der Flurstücke 590/35 und 590/48 der Gemarkung Gersdorf (vgl. beigefügter Kartenausschnitt) aufzustellen.

---

Begründung:

Die Vorhabenträger und die Gemeinde Haselbachtal haben ein Interesse daran, auf den Flurstücken 16/6 und 590/19 der Gemarkung Gersdorf Baurecht für Wohnbebauung mit funktionell notwendigen Nebengebäuden und Garagen in ortstypischer Bauweise zu erhalten.

Die Finanzierung der anfallenden Kosten ist auf Grundlage eines städtebaulichen Vertrages mit dem Vorhabenträger gemäß § 11 Absatz 1 Satz 1 BauGB gesichert.

Anlage:

Plan Geltungsbereich

---

**Abstimmungsergebnis:**

**Stimmen insgesamt:** 17

**anwesende Stimmen:** 16

**Ja-Stimmen:** 15

**Nein-Stimmen:** -

**Stimmenthaltungen:** 1

**Ausgeschlossen auf Grund § 20 SächsGemO:** -

  
Margit Boden  
Bürgermeisterin

